

# Grundejerforeningen Skåstrup Vest

Ordinær generalforsamling:

Lørdag d. 18. juni 2022 kl. 10.00.

Hos Ebba og Hans Peter Dall Solbakken 12, Skåstrup Strand

Referat:

Velkomst ved formand Bitten Eilenberg  
Herunder præsentation af de fremmødte.  
Rettelser og tilføjelser til adresse og mailliste.

Følgende huse var repræsenteret ved generalforsamlingen:

Fyrrevænget: 5, 10, 11, 15

Solbakken: 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 15

1. Valg af dirigent:

Hanne Jacobsen Fyrrevænget 10 blev valgt

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Bitten informerer om året der gik.

Se bliag 1.

3. Regnskab.

Det reviderede regnskab blev fremlagt og godkendt uden bemærkninger.

Der arbejdes videre med en afklaring i forhold til den manglende regning fra vognmand.

4. Forslag fra bestyrelsen:

1. Fastsættelse af kontingent på 750,00 kr. årligt blev godkendt.

2. Forslag til og vedtagelse af reviderede vedtægter:

Vedtægtsændringerne kan ikke godkendes på den ordinære generalforsamling, da der er under 50% af grundejerne tilstede ved generalforsamlingen.

Bestyrelsen foreslår, at §17 føres tilbage til den oprindelige ordlyd og kontingent på 750,00 kr. rettes i vedtægterne inden den ekstraordinære generalforsamling, som bestyrelsen indkalder til.

3. Badebro: Generalforsamlingen giver bestyrelsen mandat til at opkræve op til 2450,00 kr. pr. grundejer til en ny badebro under betingelse af, at der skal være enighed med de andre grundejerforeninger om betaling til ny bro.

Der er nedsat en fondsansøgningsgruppe på tværs af de 3 foreninger. Lars Dinnes Hugger, Fyrrevænget 11, repræsenterer vores forening.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Erik Søndergaard Fyrrevænget 10 ønsker ikke genvalg

Helle Melbye Solbakken 7 genvalgt.

Leif Justus Dinesen Solbakken 5 valgt.

6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen:

På valg Erik Søndergaard Fyrrevænget 10 og Karen Søndergaard Fyrrevænget 9.

Erik Søndergaard genvalgt

Lars Dinnes Hugger Fyrrevænget 11 valgt

7. Valg af revisor:

Karl Munk Andersen Solbakken 4 og Lars Dinnes Hugger Fyrrevænget 11 er begge genvalgt.

8. Evt.

Sommerfest. Håber det kan fortsætte ud fremtiden.

Referent: Helle Melbye

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand: Bitten Eilenberg

Kasserer og sekretær: Hans Henrik Madsen

Næstformand og Webmaster mv: Rune Peitersen

Velkomstambassadør: Helle Meldbye

Menigt medlem: Leif Justus Dinesen

Bilag 1.

## **Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år 2021-2022**

Da de foreslåede vedtægtsændringer ikke kunne vedtages på generalforsamlingen i aug 2021, blev der indkaldt t ekstraordinær generalforsamling i sep.2021, hvor det desværre heller ikke lykkedes at få de foreslåede vedtægter ændret. Bestyrelsen havde håbet, at vi herefter beretningen under pkt. 4 kunne godkendte de tilsendte reviderede vedtægtsændringer, men da antallet af repræsenterede grundejere er under halvdelen, altså under 17, bliver det jo så igen til en ekstraordinær generalforsamling.

Siden sidste generalforsamling har vi afholdt 4 bestyrelsesmøder. Hans Henrik og jeg har desuden deltaget i 2 møder med formænd og kasserer fra hhv Solbakken og Pilevænget. Desuden har Hans Henrik deltaget i et møde med deltagere fra grundejerforeningerne i området Skåstrup Strand.

Inden fællesmødet havde vi etableret kontakt t Skåstrup lokalråd. På fællesmødet var der grundet tidligere erfaringer, dog ikke den store interesse for samarbejde den vej.

Som jeg oplyste på generalforsamlingen sidste år, er det muligt at følge Nordfyns kommunes Teknik- og Miljøudvalgets møder. Det har bestyrelsen gjort, og i det forløbne år er der endnu ikke blevet truffet beslutninger vedr udstykningen.

Ny hjemmeside og facebookside: I løbet af året har vi fået ny hjemmeside og også en Facebook side. Det er Rune, som har stået for at få begge dele op at køre.

Broen kom op af vandet i september 2021 og i år kom den i vandet 21 maj 2022.  
Tak til jer som har hjulpet med at få broen i og op af vandet.

Vi har fået 2 nye grundejere i foreningen, idet Ditte og Leif har købt Solbakken 5, og Pernille og Martin har købt i Solbakken 6 og så er der sket et skifte mere, da Rie og Alexander er flyttet fra Solbakken 6 til nr 10. Velkommen til jer alle.

Vej reparation, ny entreprenør: Som I måske har bemærket er vejene blevet udbedret. Der er kommet ny entreprenør som klarer opgaven.

Hjertestarteren, som vi har sammen med Pilevænget og Solbakken, er flyttet ud til vejen så den nu er mere tilgængelig. I skabet nede på engen, hænger en beskrivelse af, hvor hjertestarteren er. I kan også bare gå en tur op ad Solbakken, så kan I se den.

Hvad mon fremtiden bringer?

1. Nøgle til bommen - så vidt vi i bestyrelsen er orienteret, var det tidligere sådan, at alle grundejere kunne købe en nøgle til bommen, hvis man ønskede at have en.  
Det kan man stadig, der skal blot rettes kontakt til kassereren, Gunnar, i Solbakken.
2. Badebro??  
De to andre foreninger er i proces, og der er nedsat en fondansøgningsgruppe.
3. Fortsat samarbejde med de andre foreninger
4. Udstykningen - lidt ude af vores hænder, indtil vi bliver inddraget. Efter det fællesmøde som blev afholdt er der sendt en skrivelse med spørgsmål til kommunen.
5. Sommerfest fremadrettet? Vi bliver 20 til festen i aften. Tak til festudvalget.  
Måske der er nogle andre som griber bolden og arrangerer en fest næste år?

Jeg vil gerne slutte med at sige tak for godt samarbejde til bestyrelsen og tak til øvrige medlemmet for hilsener og tilbagemeldinger på nyhedsbreve mv. og selvfølgelig til Ebba og Peter for, at I igen lægger hus til generalforsamlingen.

På bestyrelsens vegne  
Bitten Eilenberg  
Formand

Foreningens nye hjemmeside kan ses på <http://skåstrupstrand.dk/>  
Foreningens facebookside kan tilgås via "Skåstrup Strand Vest"